

Plan de amplasament si delimitare a imobilului CORPUL 1 DE PROPRIETATE

Scara 1:500

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 70

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa corpului de proprietate
	442	Mun Craiova T 66 P 6, jud Dolj

Cartea funciara nr	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Mun Craiova

INDICI TEREN EXISTENT

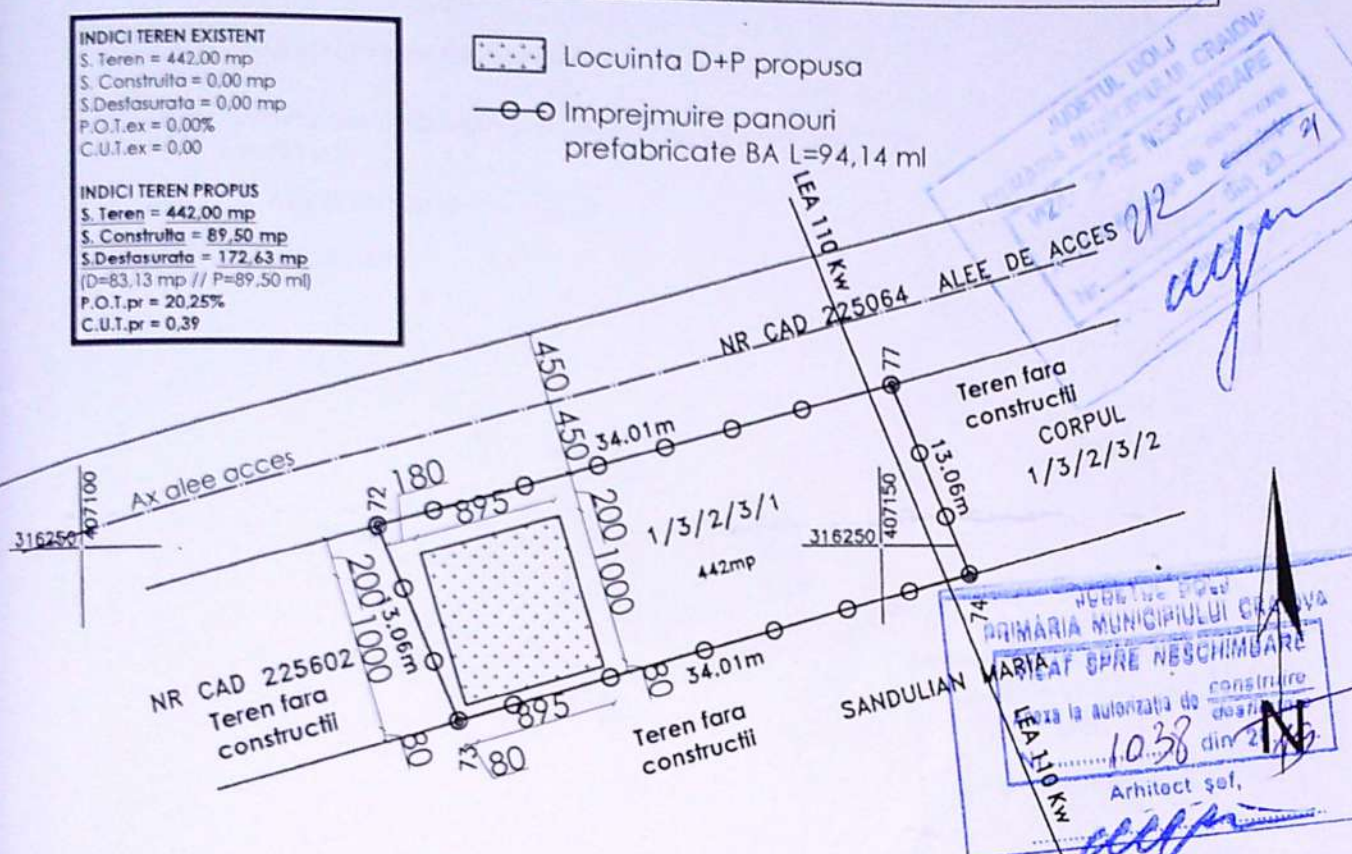
S. Teren = 442,00 mp
S. Construita = 0,00 mp
S. Desfasurata = 0,00 mp
P.O.T.ex = 0,00%
C.U.T.ex = 0,00

INDICI TEREN PROPU

S. Teren = 442,00 mp
S. Construita = 89,50 mp
S. Desfasurata = 172,63 mp
(D=83,13 mp // P=89,50 ml)
P.O.T.pr = 20,25%
C.U.T.pr = 0,39

Locuinta D+P propusa

Imprejmuire panouri
prefabricate BA L=94,14 ml



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentuni
1/3/2/3/1	A	442	Teren intravilan, imprejmuire hotar conventional
TOTAL		442	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 442 mp
Suprafata din act = 442 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

ATESTAT DE AUTORIZARE
Seria RO-BJ-Nr. 0070
NICUSOR-CRISTIAN IONASCU
CATEGORIA B
MARINICA G. BOGDAN MIHAI
CIF 26050436

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
Nr. 6923
Bogdan MARINICA

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTE	REFERAT EXPERTIZA	PROIECT Nr.
BIA Arh. MARINICA G. Bogdan Mihai				Nr. din / / 200...	078/2018
Str. CAPINTENILOR, Nr. 8, FILIASI, jud. DOLJ					
CIF : 26050436 // TNA 6473/2009					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA PROIECT
SEF PROIECT	arh. MARINICA Bogdan		1/500	CONSTRUIRE LOCUINTA D+P si IMPREJMUIRE TEREN	DTAC
PROIECTAT	arh. MARINICA Bogdan		08/02/2019	CRAIOVA, Str. Doamna Elena, Nr. 4, jud. DOLJ	PLANS Nr.
DESENAT	arh. MARINICA Bogdan			PLAN DE SITUATIE	A 01

+5.09▽

Opritor zapada

+2.60▽

Tencuiala decorativa
cremTamplarie PVC
maron

±0.00▽

Tencuiala tip
"marmorom" crem

-1.10▽

+5.09

Limita
proprietate

Opritor zapada

+2.60

130

Tamplarie PVC
maronTencuiala decorativa
crem

Burlan PVC maron

±0.00

180

-1.10

FATADA NORD

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
destinată
Nr. 1038 din 20.12.
Arhitect șef,

+5.09▽

Tigla ceramica
rosu

30

Opritor zapada

+2.60▽

Tencuiala decorativa
cremTamplarie PVC
maron

80

±0.00▽

Tencuiala tip
"marmorom" crem

-1.10▽

+5.09

Limita proprietate

STRADA

Opritor zapada

150

+2.60

200

Tamplarie PVC
maronTencuiala decorativa
crem

±0.00

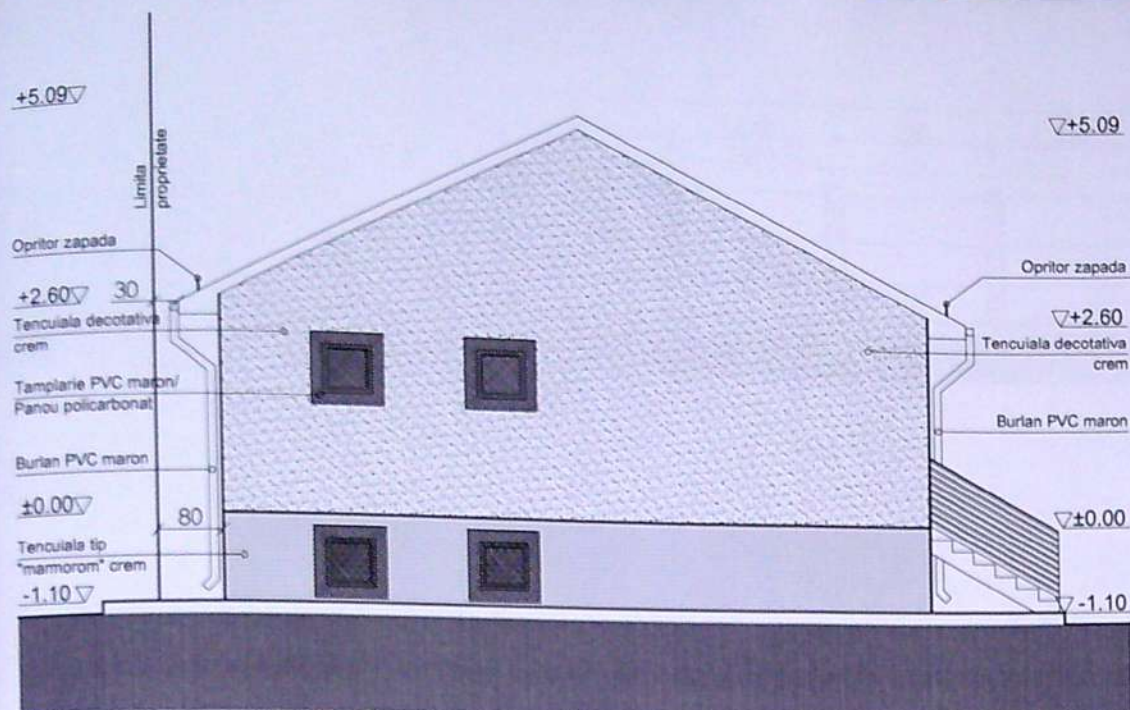
Tencuiala tip
"marmorom" crem

-1.10

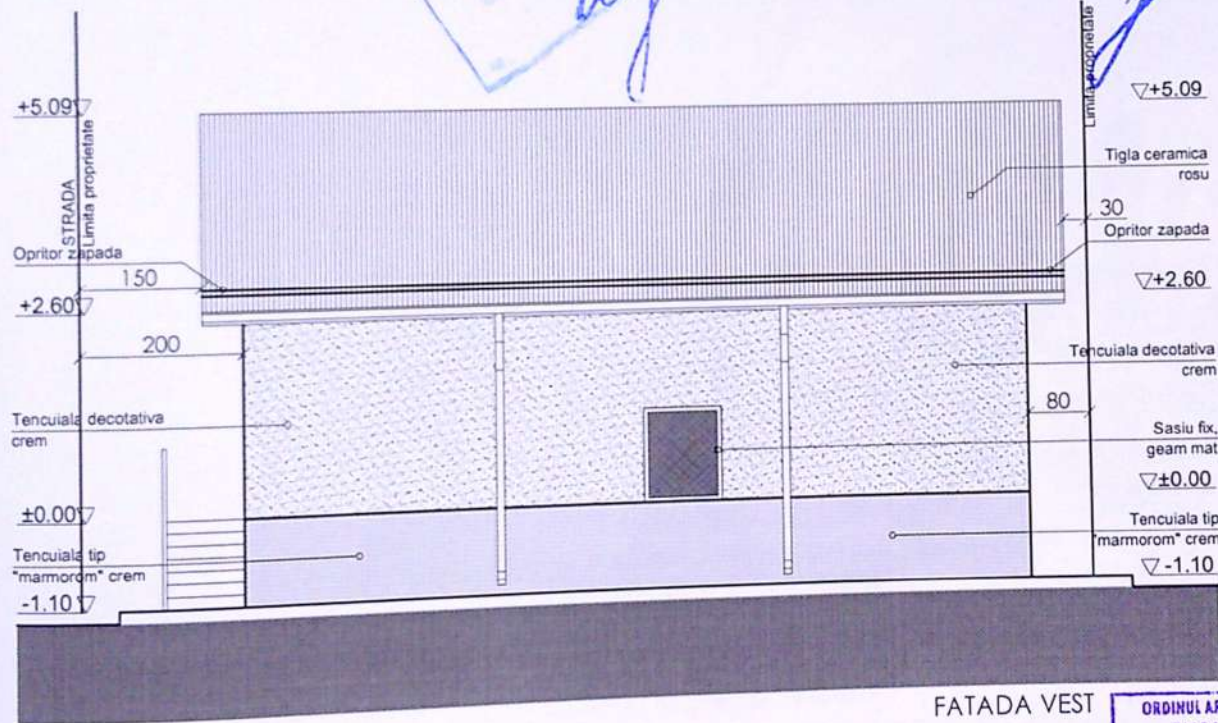
FATADA EST

ORDINUL ARHITECților
DIN ROMANIA
6473
Bogdan
MARINICA
Arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚE	REFERAT EXPERTIZA Nr. din / / 200...	PROIECT Nr.
BIA Arh. MARINICA G. Bogdan Mihai Str. CAPINTENILOR, Nr. 8, FILIAȘI, jud. DOLJ CIF : 26050436 / 01.10.2009 // TNA 6473/2009				BENEFICIAR PIRLOGESCU PAUL PIRLOGESCU ANCA MARIA	078/ 2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA PROIECT
SEF PROIECT	arh. MARINICA Bogdan		1/100	CONSTRUIRE LOCUINTA D+P si IMPREJMUIRE TEREN CRAIOVA, Str. Doamna Elena, Nr. 4, jud. DOLJ	DTAC
PROIECTAT	arh. MARINICA Bogdan		08/02/ 2019	TITLUL PLANSEI	PLANSA Nr.
DESEHAT	arh. MARINICA Bogdan			FATADELE NORD si EST	A 07



FATADA SUD
Județul Dolj
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 1038 din 20.10.2019
Arhitect șef,

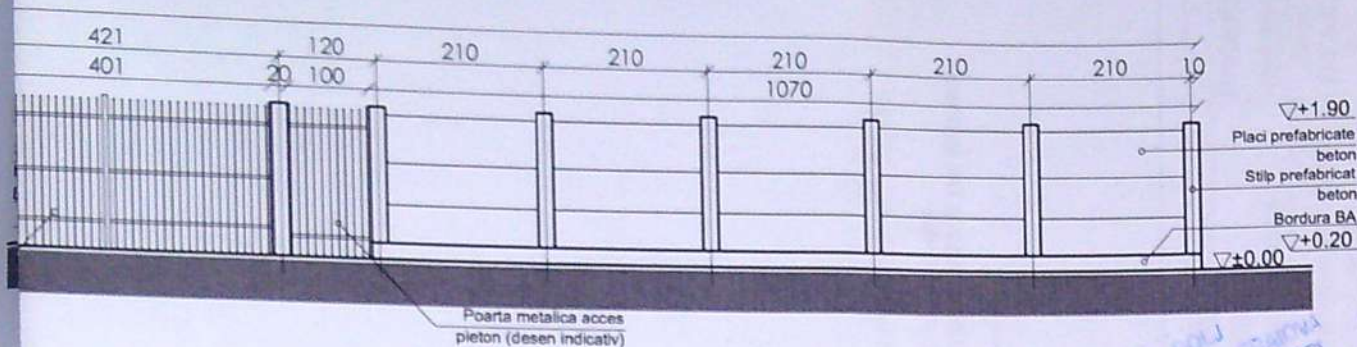


FATADA VEST

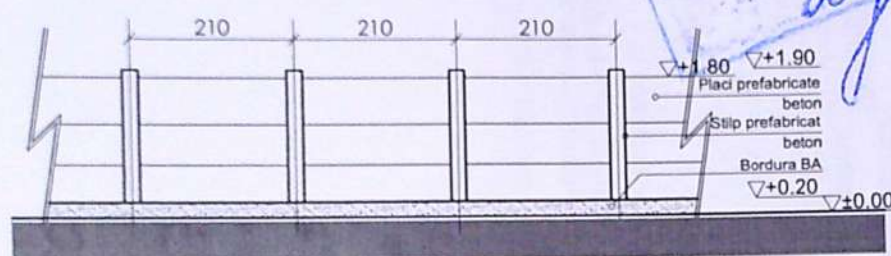
ORDINUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
MARINICA G. BOGDAN MIHAI
CIF 26050436
* FILIASI-DOLJ *

ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
6473
Bogdan
MARINICA
Arhitect cu drept de semnătură

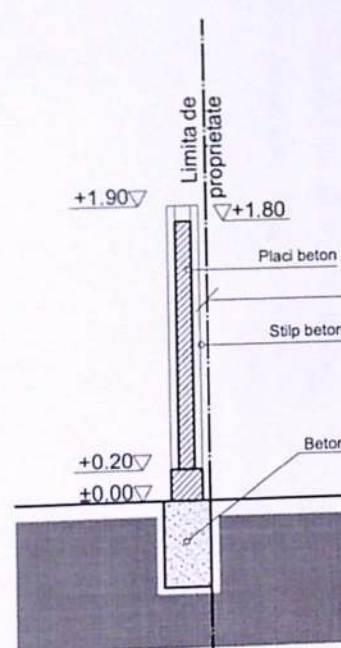
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚE	REFERAT EXPERTIZA Nr. din /200...	PROIECT Nr.
BIA Arh. MARINICA G. Bogdan Mihai Str. CAPINTENILOR, Nr. 8, FILIASI, jud. DOLJ CIF : 26050436 / 01.10.2009 // TNA 6473/2009				PIRLOGESCU PAUL PIRLOGESCU ANCA MARIA	078/ 2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA PROIECT
SEF PROIECT	arh. MARINICA Bogdan		1/100	CONSTRUIRE LOCUINTA D+P si IMPREJMUIRE TEREN CRAIOVA, Str. Doamna Elena, Nr. 4, jud. DOLJ	DTAC
PROIECTAT	arh. MARINICA Bogdan		08/02/ 2019	TITLUL PLANȘEI	PLANȘA Nr.
DESENAT	arh. MARINICA Bogdan			FATADELE SUD si VEST	A 08 70



(Str. DOAMAN ELINA)
TIE SI BORDURA BA SI



ELEVATIE CARACTERISTICA IMPREJMUIRE LATURILE EST, SUD si VEST
PANOURI PREFABRICATE BA CU FUNDATIE SI BORDURA BA
Sc. 1/100



SECTIUNE CARACTERISTICA IMPREJMUIRE LATURILE NORD, EST, SUD si VEST
PANOURI PREFABRICATE BA CU FUNDATIE SI BORDURA BA
Sc. 1/50

VERIFICAT DE EXPERT		NUME	SEMNTURA	CERINTE	REFERAT EXPERTIZA Nr. din / 200...	PROIECT Nr. 078/ 2018
MARINICA G. BOGDAN MIHAI		BIA Arh. MARINICA G. Bogdan Mihai Str. CAPINTENILOR, Nr. 8, FILIASI, jud. DOLJ CIF : 26050436 / 01.10.2009 // TNA 6473/2009			BENEFICIAR PIRLOGESCU PAUL PIRLOGESCU ANCA MARIA	FAZA PROIECT DTAC
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA 1/50 1/100	TITLU PROIECT CONSTRUIRE LOCUINTA D+P si IMPREJMUIRE TEREN CRAIOVA, Str. Doamna Elina, Nr. 4, jud. DOLJ	PLANSA Nr. A 09	
SEF PROIECT	arh. MARINICA Bogdan			TITLUL PLANSEI IMPREJMUIRE		
PROIECTAT	arh. MARINICA Bogdan		08/02/ 2019			
DESENAT	arh. MARINICA Bogdan					